Av. México, Edificio Plaza Azteca

Oficinas The Group

REMODELACION:
MALLOL&MALLOL ARQUITECTOS

TEXTO: ROLANDO GABRIELLI
FOTOS: FERNANDO ALDA

Una intervención, remodelación o restauración en arquitectura tiene como objetivos recuperar la obra o inmueble, ponerla "ad valorem", y otorgarle un mejor espacio.

Con ese enfoque Mallol&Mallol Arquitectos, asumió en el 2014, el encargo de la empresa de desarrollo inmobiliario The Group S.A., de cambiar la imagen interior y exterior de sus instalaciones, ubicadas en la Plaza Azteca, Avenida México con calle 30 E, de Ciudad de Panamá.

El edificio, originalmente diseñado por el arquitecto Richard Holzer en 1959, sufrió posteriores restauraciones que dañaron y degradaron su apariencia original, el cometido era recuperar la importancia de la estructura original y actualizarla a su uso presente y a un estilo dinámico y moderno. Para ello se intervinieron 900 metros de fachada y 1.155 metros de interiores, correspondientes a los niveles 00 y 100 de la edificación.

De esta manera, The Group S.A. cuenta hoy en día con unas instalaciones modernas, eficientes y tecnológicamente acordes con sus necesidades para la atención de sus clientes.

La utilización de vidrios insulados y una doble piel con louvers micro-perforados le brindan eficiencia energética y lo convierten en un edificio eficiente y amigable con el medio ambiente.

Desde el punto de vista de la intervención se cumplieron, no solo los objetivos solicitados por el cliente, sino más allá de sus aspiraciones, puesto que la Ciudad de Panamá se benefició con una esquina que enriquece y recupera un área deprimida adyacente a la moderna y visitada Cinta Costera.

FICHA

Área:
1.140 m² y 900 m² de fachada
Firma de arquitectos responsable:
Mallol&Mallol Arquitectos (Remodelación)
Compañía constructora:
The Group S.A.
Aire acondicionado:
Ingeniería Real
Ejecución de escalera:
Rodolfo Cappellari
Electricidad:
Electricidad García S.A.
Ventanas y cerramientos:
Windotec
Diseño de iluminación:
Highlights
Proveedores de luminarias:
Highlights
Equipamiento de baños:
Italgres
Tecnología y equipos de TV:
Multimax

Solo
los mejores títulos

Títulos sujetos a disponibilidad en tienda.

SOLO
Sanborns
Multiplaza

PORCELÁNICOS | MÁRMOLES | GRANITOS | MOSAIQUILLOS | ÓNIX | SEMIPRECIOSAS | QUARZOS | CERÁMICAS

Elite
THE BRAND STORE

Antolini ITALY · COMPOSIT · DUNE WE ARE DECORATION · FIANDRE ARCHITECTURAL SURFACES · santamargherita · millDUE · VITREXMOSAICI

T.:507-397-8777 Ave Ricardo Arango y Calle 61, Centro Mall Local 9. info@elitebrandstore.com www.elitebrandstore.com

ebanistería Borsten Design

Somos el taller de ebanistería preferido por arquitectos y diseñadores en Panamá

+507 203 0702
+507 6233 1696
@borstendesign
Borsten Design
ronald@borstendesign.com
Calle 5ta, Rio Abajo, Edif. La Quinta, Local #03

www.borstendesign.com

Coralina HOME

Costa del Este -
Av. La Rotonda, Plaza Ocean Mall,
Local 6. Costa del Este.
Ciudad de Panamá.

San Francisco -
Vía Israel con Via Brasil, Plaza Street Mall
Local 12, San Francisco.
Ciudad de Panamá.

Tel.: +507 2096438 / +507 2096439
coralinapanama@hotmail.com

www.coralina.com

coralinahome